

Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes / der Ausschreibung _____ interessiert.

Als möglichen Einzugsmonat können wir uns _____ vorstellen. Ich/Wir würden mit insgesamt _____ Personen einziehen.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in	Mitmieter
Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Familienstand		
Geburtsdatum		
Anzahl und Alter der Kinder (die mit einziehen würden)		
aktuelle Anschrift Straße PLZ Ort		
Telefon-Nummer/Mobilfunk		
Email-Adresse (freiwillig)		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber Name Anschrift Telefon seit wann beschäftigt?		

Allgemeine Fragen – diese betreffen den Mietinteressenten und auch den eventuellen Mitmieter.

- Bestehen **Mietrückstände** aus bisherigen Mietverhältnissen? Ja Nein
- Wurde in den letzten 5 Jahren eine **Räumungsklage** gegen Sie erhoben? (falls ja, wann?) Ja Nein
- Wurde in den letzten 5 Jahren eine **Zwangsvollstreckung** gegen Sie eingeleitet,
ein **Insolvenzverfahren** gegen Sie eröffnet bzw. Ja Nein
- haben Sie eine **eidesstattliche Versicherung** abgegeben? (falls ja, wann?) Ja Nein
- Gibt es **Vorstrafen** oder ein **Haftbefehl** gegen Sie? (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen, falls ja, wann?) Ja Nein
- Beziehen Sie **Sozialleistungen** zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.) Ja Nein
- Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben) Ja Nein

I. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

II. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Mietinteressent/in

Mitmieter

Bitte übersenden Sie dieses Dokument inkl. Ihrer letzten Gehaltsmitteilung und einer Kopie Ihres Personalausweises oder Reisepasses (Vorder- u. Rückseite) an: info@gaertner-immobilien.net.